

賣家使用者條款

這些賣方使用者條款（「簡稱賣方條款」）管轄您作為賣方，對我們服務的存取和使用。可透過 <https://www.Greenbidz.com> 存取服務。這些賣方條款應納入本網站的使用條款中，並在此統稱為「條款」。本文所使用的所有術語和未定義的術語應具有 Greenbidz 使用條款中賦予它們的含義。

一、賣家註冊和帳戶批准

您的帳戶必須在 Greenbidz 註冊並獲得我們的批准，然後您才能作為賣家使用我們的服務。

初期試運行階段，可能有些廠商是透過 Greenbidz 的服務將設備放在平台上拍賣，而暫時未於本平台登錄會員，只要是將設備等貨品放在本平台展售或拍賣者，均視同已同意本平台賣家條款。

二、於 Greenbidz 刊載的物品和拍賣您承認並同意以下內容：

1. 我們僅提供拍賣平台，但我們不提供拍賣服務，我們不充當您的員工、代理人、使用人、代表、經紀人、經銷商、房地產經紀人、助理房地產經紀人、房地產經紀人、房地產銷售人員、抵押貸款經紀人、抵押貸款人、不動產評估人、行銷機構或行銷代理商。
2. 您進行拍賣並對所列物品的銷售做出唯一且最終的決定。
3. 您對使用我們的服務進行拍賣的任何所列物品承擔全部責任；
4. 您同意充分、完整、準確地披露與您所列商品相關的所有信息，包括但不限於品牌或品種名稱或其他原產地或製造標誌、品種或譜系、認證或不動產信息和條件，您應對任何此類不準確、錯誤或遺漏負責；
5. 您不得透過我們的服務於 Greenbidz 刊載任何違反規則、法律或法規的設備或物品，不得非法使用、擁有、拍賣或出售違反法律法規的物品；
6. 於 Greenbidz 刊載的物品不會包含您可能在我們的服務之外出售的連結或描述；
7. 拍賣完成後未售出的任何品項可能會被視為從我們的服務中撤回，如果您希望重新於 Greenbidz 刊載此類物品，您必須向我們支付當時對於此類所列項目的費用和開支，就如同它們是新的項目一樣；(Greenbidz 以下簡稱本平台第一年度將優惠不收會員費)
8. 於本平台刊載的項目必須是實際項目，而不僅是範例。每個清單中只能出現一個項目；
9. 您可以選擇將開盤價設定為保留價，具體情形以我們的網站為準；
10. 您將根據以下第四條中規定的條款以及可能包含在您於本平台刊載項目中的任何使用者發布條款（定義見下文），將於本平台刊載的項目提供給最高出價者；
11. 我們保留隨時自行決定的權利：(i) 以任何理由拒絕於本平台刊載任何物品；(ii) 從我們的服務中撤回任何所列項目；(iii) 檢討並核實所列物品的資料和描述；(iv) 修改所列項目中的資訊；(v) 取消任何我們認為違法、可疑或欺詐的所列項目的擬議投標，並向有關當局報告此類投標。

三、賣家對所列商品的確認

您有責任檢查所列物品的分類和描述，以確保物品的分類和描述準確。雖然我們盡力協助賣家發布正確的訊息，但您有完全責任檢查並確保我們的服務平台顯示的任何內容均按您的預期顯示且無違法並符合我們的服務平台規範。我們對錯誤於本平台刊載或錯誤分類於本平台項目不承擔任何責任。

四、使用者發布的條款

建議使用平台發布的買方和賣方條款條件進行交易。您也可以針對所列商品發布附加銷售條款和條件（「使用者發布條款」）。使用者發布的條款是您和投標者之間的協議，並且獨立於這些賣方條款。在將任何使用者發布的條款與您於本平台刊載的商品一起放置之前，您全權負責創建、審查和理解這些條款。我們不做核准、審查、協商或執行任何使用者發布的條款。我們不聲明且不保證任何使用者發布的條款之合法性及其法律效力。

五、所列項目用途

您聲明，一旦使用我們的服務將所列物品進行拍賣，除非列表中另有明確披露，否則在拍賣完成並將其出售給投標人前，直到投標人或代表投標人將所列項目從其位置移除，不會對其進行操作、租賃、出租、修改或更改。

六、產權負擔、地役權以及環境條件與危險

您全權負責向投標人全面揭露全部資訊，包括但不限於任何及所有產權負擔、地役權、評估、特別評估、留置權、租賃、維修、固定裝置、公用設施和公用設施線路、環境危害、危險或有毒材料、污染物、廢棄物、石棉、石油產品、含鉛油漆、侵蝕、木材破壞昆蟲或其他昆蟲、洪水、濕地、瀕危物種、邊界、權利和第三方利益可能存在於所列項目或與之相關資訊等。您將自費代表投標人、其繼承人和受讓人保證和捍衛所列項目的所有權，反對第三人的索賠和要求。如有需要，您應負責支付解除此類產權負擔和第三方利益所需的任何獨立評估和文件費用，並負責補救此類環境條件和危害。

七、回購和價格操縱

您不得直接或間接投標或報價，也不得允許任何其他人士透過代理商或其他方式代表您對您所列物品或拍賣的任何部分投標或報價。如果發生價格操縱或回購，我們可以自行決定禁止您將來使用我們的服務。

八、我們的費用

您同意向我們支付當時使用我們服務的費用。請聯絡您的 **Greenbidz** 代表，以了解有關適用於我們服務的當前費用的更多資訊。如果您出售的所列物品是機器設備，則您應按照您的線上機器設備拍賣平台委賣合約中的定價支付費用(2025 年免費)。您可以支付額外費用購買額外的推播廣告。所有支付給我們的費用均不予退還。

九、超連結

我們保留拒絕其他網站的超連結或其他網站地址的權利，以及刪除超連結或網址的權利，恕不另行通知。

十、排他性

如果您僅在線拍賣所列物品，我們的服務應是該所列物品的獨家委賣，並且您不得自行要約出售或以任何其他方式出售所列物品，直到(a)物品透過我們的服務拍賣；(b) 您根據本協議允許從我們的服務中撤回所列項目的日期；(c) 所列物品的拍賣到期日。（以較早者為準）

十一、 搜尋結果

我們無法保證您於 Greenbidz 刊載的商品將以任何特定順序出現在我們網站和服務的搜尋結果中。搜尋訂單結果將根據所使用的搜尋選項而波動，包括但不限於價格和拍賣結束時間。

十二、 陳述和保證

1. 您聲明並保證您放置的任何所列物品：

- a. 由您擁有，或您擁有代表合法所有者出售此類所列物品的合法權利和授權；
- b. 不存在任何及所有已登記及未登記的負擔及義務，包括但不限於租賃權、抵押權、留置權、擔保權益、稅金或關稅義務或其他產權負擔或相反索賠，除非您在適用清單中明確揭露（「產權負擔」）；
- c. 狀況良好和/或運作狀況良好，無材料缺陷、環境條件和危害和/或有害或有毒材料和/或毀壞木材的昆蟲或其他昆蟲，除非您在適用清單中披露；
- d. 未以任何違反適用法律、法規、國際公約、或誤導投標人的方式進行修改或篡改，包括但不限於篡改排放控制裝置；
- e. 不是透過欺詐、或其他非法手段獲得的，也不是被盜或偽造的；
- f. 準確的描述、圖片和影片；
- g. 對於所有機動車輛設備，除非您在適用的清單中明確披露，否則從未發生泡水、重大事故、或重大災難，亦未被重建、改造；
- h. 包括所有適用的里程表和計時表的描述，反映實際里程或使用情況，除非您在適用清單中明確揭露；
- i. 包括可能適用於向投標人拍賣和/或出售所列物品的任何及所有法律要求的揭露。

2. 您進一步聲明並保證：

- a. 您有償付能力，並且沒有為第三人的利益進行任何轉讓、建議或其他程序；
- b. 所列物品的發售、廣告和銷售不會違反或侵犯任何第三方的任何營業秘密、專利、著作權、商標、協議、所有權、權益、地役權或類似權利與智慧財產權；
- c. 您被正式授權填寫並提供所列物品的所有清單資訊；
- d. 您所列商品的任何使用者發布條款，均合法且不違反任何適用的法律、規則、法規；

- e. 因為您作為賣家而使用 <https://www.Greenbidz.com> 平台銷售您的物品。

十三、 不保證收益

我們不保證投標人會對您於 Greenbidz 刊載的物品進行投標，亦不保證您將能夠使用我們的服務出售於 Greenbidz 刊載的物品，也不保證您將能夠從中標的投標人那裡收取對於所列項目的價金或款項。

十四、 購買和出售所列物品

拍賣後所列物品的實際購買和銷售，將由所列物品進行拍賣的賣方和得標的投標人全權負責，我們對此不負任何責任。如果您是賣方，您必須直接與作為所列物品中標的投標人協調所列物品的一切購買、銷售、移轉、付款等事項，並承擔與投標人簽訂的任何協議相關的所有風險和責任。我們 Greenbidz 並不是任何所列物品的購買和銷售的一方，也不為任何所列物品的購買和銷售提供額外服務。

我們不從事以佣金為基礎的銷售或購買任何所列物品的業務。我們不寄售任何所列物品。放置所列物品進行拍賣的賣方與中標的投標人之間可能發生的所有交易和任何協議的條款，均僅通過放置所列物品的買、賣雙方之間的互動和協議，來確定進行拍賣以及中標的投標人。我們不擔任買、賣雙方之任何一方員工、代理人、使用人、經紀人、代表、經紀人、經銷商、房地產經紀人、助理房地產經紀人、房地產經紀人、房地產銷售人員、抵押貸款經紀人、抵押貸款人、房地產評估師、行銷機構或行銷代理拍賣所列物品的賣方、或所列物品的得標者、或我們網站服務的任何使用者。我們在任何時候都不生產、處理、持有、運輸、供應、加工、分發、運輸、交付或占有任何所列物品。

我們不會收集、處理或匯出任何金錢、付款、核對費、應收帳款，我們不經營牲畜、家禽或任何其他動物進行上架銷售或拍賣。我們不承擔保護所列物品進行拍賣的賣方的責任，也不承擔保護得標投標人的責任，也不承擔保護我們網站或服務的任何使用者的責任。

十五、 額外的賣方賠償

除了使用條款中規定的賠償條款外，對於 Greenbidz，您同意對受賠償方進行賠償、為其辯護並使其免受因以下原因引起或導致的任何及所有損害、費用、索賠或責任（包括合理的律師費）：

1. 任何違反賣方條款中規定的陳述、保證或承諾的行為；
2. 危險或有毒物質、污染物、污染物質、廢棄物、石棉、石油產品、含鉛油漆、侵蝕、洪水、濕地、木材破壞昆蟲和其他昆蟲，以及與所列物品相關的瀕危物種或因任何原因造成的污染所列物品的洩漏、溢出或故障；
3. 任何投標人在提供所列項目的任何部分的所有權或註冊所需的文件方面有缺陷；
4. 與所列物品或其任何部分相關的應付稅款或關稅或核對費；
5. 不遵守與所列項目相關的任何適用環境規則或法規；
6. 在遵守有關消費者保護、隱私或與您使用我們的服務以及與其他使用者進行任何交易相關的稅收的任何法律、規則或法規方面存在任何缺陷；

7. 不遵守與所列物品相關的任何適用的製造商或政府限制；
8. 在遵守任何地方、州、聯邦和國際公約、法律、法令、條例、規則、條例、許可要求/法律、報告要求/法律、擔保要求/法律、進出口法律、海關要求/法律方面存在任何缺陷、健康要求/法律、認證要求/法律、營養要求/法律、檢查費要求/法律、生產要求/法律以及適用於購買和銷售、廣告、標籤、健康、安全、護理、牲畜、家禽或任何其他動物（包括但不限於牛、野牛、馬、騾、驢、驢、羊、豬、豬、山羊、雞、火雞、鴨、鵝或任何其他種類的牛或馬物種或任何其他類型的家禽或家禽或任何其他類型的特種或替代牲畜；
9. 所列物品的任何損壞；
10. 在遵守國際公約、地方、州、聯邦法律、法規、條例、規則、規章、許可要求/法律、報告要求/法律、擔保要求/法律、分區要求/法律、環境要求/法律、記錄要求/方面存在任何缺陷法律、融資要求/法律、房東-租戶要求/法律、建築和安全要求/法律、開發和次級開發要求/法律、適用於房地產買賣、轉讓、租賃、廣告、使用、開發和細分以及融資的財產稅要求/法律；
11. 您的使用者發佈條款。

十六、 衝突

如果這些賣家條款中規定的條款與 **Greenbidz** 的條款或附加條款之間存在衝突，以 **Greenbidz** 的使用條款為準。

十七、 準據法

本使用條款受台灣法律管轄。任何因拍賣或這些條款引起的爭議將根據台灣的法律解決，並以台灣台北地方法院為第一審管轄法院。

十八、 物品拍賣和附加保證

您同意以下條款及內容（每項條款均應納入本賣方條款中）：

1. 於 **Greenbidz** 刊載的物品和拍賣。您也承認並同意以下內容：
 - 您同意完全、完整、準確地披露與您所列物品相關的所有信息，包括但不限於標題、重量、尺寸、顏色、類型、數量、質量、存儲、保養、驗證、認證、品牌、狀況、完整性、安全以及您應對任何不準確、錯誤或遺漏負責。
2. 附加聲明和保證。您也聲明並保證您放置的任何所列物品：
 - a. 使用狀態良好，並且沒有任何損壞，除非您在清單中披露了真實情況；
 - b. 外形和功能都完整，除非您在適用的清單中披露了這一點；
 - c. 有意願和能力執行，除非您在適用清單中揭露。

最後更新日期：2024 年 12 月 25 日

版權所有 2024 GIH Co., Ltd.